



IOLITE bietet intelligente Vernetzung in einem kompletten Lösungspaket, das den gesamten Digitalisierungszyklus abdeckt – von der Planung und Beratung über die Installation bis hin zum Support. Die IOLITE-Plattformtechnologie ermöglicht skalierbare und flexible Einsätze in verschiedenen Gebäudetypen, einschließlich Einfamilienhäusern, mehrstöckigen Wohngebäuden, Büros oder Schulen.

Von Grzegorz Lehmann, CTO, IOLITE



Smart Office spart 23 Prozent Energiekosten

Die IOLITE IQ GmbH, ein Joint Venture von IOLITE GmbH und Deutsche Wohnen Beschaffung und Beteiligung GmbH, entwickelte eine nachhaltige und wartungsfreie Lösung zur Umwandlung von Büros in energieeffiziente, komfortable und intelligente Arbeitsräume.

Pilotprojekt in Berlin

In einem Pilotprojekt in Berlin wurde eine bestehende Bürofläche mit EnOcean-Komponenten nachgerüstet und an ein IOLITE Touchscreen-Gateway angeschlossen. Die Installation umfasste solarbetriebene Bewegungs-, Temperatur- und Feuchtigkeitssensoren, energieautarke Heizungsventile sowie Kippschalter, die die mechanische Energie eines Tastendrucks umwandeln. Außerdem wurde ein bereits vorhandener KNX Bus mit dem IOLITE-Gateway verbunden, um die Klimaanlage zu steuern.

Für eine objektive Bewertung der Energieeffizienz wurde einer von zwei symmetrischen Flügeln der Bürofläche digitalisiert und einer unverändert belassen. Während der Heizperiode im Winter wurden die Energiekosten des ersten Flügels um 23 % reduziert.

Smarte Büroräume

Die IOLITE-Plattform unterstützt eine breite Palette von IoT-Anwendungsfällen einschließlich adaptiver Heizungs-, Jalousie- und Beleuchtungssteuerung. In einem Büroraum können Benutzer Heizungsrouninen pro Raum und Wochentag über eine intuitive App oder das Touch-basierte, an der Wand montierte Gateway konfigurieren. Die Anwesenheitsüberwachung automatisiert die Beleuchtung, während die Jalousien auf der Grundlage des aktuellen Sonnenstands relativ zur Sonne eingestellt werden.

Datenschutzkonforme Analyse

Die Facility-Management-Teams können Erkenntnisse analysieren, die durch die Datenanalysekomponenten von IOLITE generiert und in einem zentralen Gebäude-Dashboard dargestellt werden. Die Lösung erfordert keine ständige Cloud-Verbindung und läuft vor Ort, sodass maximaler Datenschutz sichergestellt wird.

Die IOLITE-Lösung umfasst:

- Planung und Beratung
- Renovierungsfreie Installation von Geräten, Sensoren und Gateways
- Intuitive UI in Apps oder auf wandmontierten Touchscreens
- Gebäude-Dashboard mit Datenanalyse und KI-Komponenten für Facility Management-Teams

- Kompatibilität mit Industriestandards (z. B. EnOcean, KNX)
- Software-Updates, 1st- und 2nd-Level-Support
- Flexible Installationsoptionen: vor Ort oder über die Cloud

Im Zuge der Weiterentwicklung unserer Büroräume in der Welt nach COVID-19 werden intelligente Gebäudetechnologien wie IOLITE das Social Distancing unterstützen und die physische Interaktion mit Geräten (wie Schaltern oder Heizungsventilen) durch intelligente Automatisierung reduzieren.

<https://iolite.de>

